

# Nijestee Nieuws



## Bazen van Morgen: Felicia en Charlotte

Op 1 juni waren Felicia en Charlotte de baas van Nijestee. Zij zijn Bazen van Morgen, een programma van JINC waar Nijestee aan meedeed.

We haalden Felicia en Charlotte op van hun school in de Weijert om te ontbijten op het stadhuis. Daarna namen Felicia en Charlotte het over van onze algemeen directeur/ bestuurder Esseline Schieven. De twee basisschoolkinderen kregen een rondleiding op ons kantoor aan het Damsterplein. Daarna gingen de bazen naar een project woningverbetering om vervolgens te bedenken hoe zij woningen zouden verbeteren: "In huis moet genoeg plek zijn voor al mijn broers en zussen, zodat iedereen zich er thuis voelt." Wat zouden Felicia en Charlotte nog meer doen als zij de baas zijn? "Ik zorg voor genoeg ruimte in en om huis en in de buurt om te spelen!" Dat is fijn om te horen, want Nijestee vindt dat ook belangrijk.

Bedankt voor de leuke dag, Felicia en Charlotte!



### Check je omvormer

Heerlijk is dat, zonnepanelen op je dak. Als de zon schijnt, draai je je was want dat scheelt in de energierekening. Maar let op: check maandelijks je omvormer. Dat is het apparaat dat de stroom van de zonnepanelen omvormt naar stroom die jij kunt gebruiken. Als dat kastje uit staat of een storing heeft, krijg je geen zonnestroom. Je merkt er niks van, je apparaten in huis werken gewoon. Tot je je energierekening krijgt... Daarom: check regelmatig of je omvormer aan staat.

Of je nu in een rijtjeswoning of een (portiek)flat woont, in beide gevallen kun je zonnepanelen laten plaatsen. Wil je dat graag? Mail naar [zonnepanelen@nijestee.nl](mailto:zonnepanelen@nijestee.nl). Dan onderzoeken we of dit haalbaar is. Lees meer over zonnepanelen op [www.nijestee.nl/zonnepanelen](http://www.nijestee.nl/zonnepanelen).



### 43 woningen verbeterd in Helpman

Nijestee verbetert en verduurzaamt jaarlijks ongeveer 350 woningen. We willen dat woningen comfortabeler en energiezuiniger worden én dat de maandelijkse energiekosten voor bewoners naar beneden gaan. Aan de Tressenplaats in Helpman verbeterden we samen met Dura Vermeer 43 woningen door te verduurzamen. We hebben ook badkamers, keukens en toiletten vervangen.

Speciaal aan dit verbeterproject is dat de kazerne aan de Helper Brink een monumentaal pand is. Nijestee vindt het belangrijk om ook te investeren in monumenten, zodat bewoners ook goed kunnen blijven wonen in monumentale panden. Lees meer over woningverbetering op [www.nijestee.nl/woningverbetering](http://www.nijestee.nl/woningverbetering).

### Win een zomertas!

Het is zomer. Tijd om samen met je burens leuke dingen te doen! Maak kans op een zomertas met verrassing erin voor jou en je burens. Vertel ons voor woensdag 5 juli waarom je deze zomertas wilt winnen via [woonzaken@nijestee.nl](mailto:woonzaken@nijestee.nl) of **(050) 853 35 33**. We kiezen 5 winnaars. We zijn benieuwd hoeveel plezier je eraan beleeft!

### Afval: welk, waar en hoe?

Welk afval kun je waar kwijt? En wanneer wordt het opgehaald? En wat moet je zelf wegbrengen? En waarheen dan precies? Veel vragen! Tip: de Afvalwijzer van de gemeente heeft alle antwoorden. Ga naar [www.mijnafvalwijzer.nl](http://www.mijnafvalwijzer.nl), typ je adres in en je weet precies waar je met je afval heen moet.

### Terugblik BinnensteBuitendag 2023

Op 13 juni organiseerden we onze jaarlijkse Binnenste-Buitendag, een moment waarop we met bewoners in gesprek gaan. We werken aan nieuwe plannen voor de komende vijf jaar. Dit jaar praatten we met bewoners over hun woongeluk en wat dit betekent voor de toekomst van Nijestee. Meer dan 70 huurders kwamen naar de Akerk in het hartje van de stad. De gemiddelde leeftijd lag hoog en veel mensen hadden vragen over hun eigen toekomst. 'Mijn man is aan het dementeren en het liefst willen we verhuizen naar een plek waar we

samen kunnen wonen', vertelde een mevrouw. Ook vonden mensen dat het groen vaak nog te traditioneel of onvoldoende onderhouden werd: ontwikkel een visie op hoe je in de toekomst met het groen om wil gaan. En: 'Zonnepanelen moet je niet laten aanvragen, maar aanbieden!', riep een bewoner op. Samen genoten we van een Italiaans buffet en de sfeer was uitstekend. 'Geweldige ervaring, heel leerzaam', zei een bewoner na afloop. Blik terug op onze website: [www.nijestee.nl/terugblik-binnenstebuitendag-2023](http://www.nijestee.nl/terugblik-binnenstebuitendag-2023).



Nijestee biedt ruimte